



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **830**

19 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριακοσίων τετ. μέτρων (0,300) στρ. στη θέση Στενό Κοινότητας Παλαιοβαρβάσαινας του Νομού Ηλείας. 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρέμ. και επτακοσίων τ.μ. (1,700) στη θέση Παλιοφάναρο Κοινότητας Φρίξας του Νομού Ηλείας. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ. 3

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ Μ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ. 4

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΑΕΡΙΝΟΥ. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττική) στις οδούς Ερμού 104 και Καραϊσκάκη 2 (Μοναστηράκι) και στο οποίο υπάρχει κτίσμα χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο. 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2009 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριακοσίων τετ. μέτρων (0,300) στρ. στη θέση Στενό Κοινότητας Παλαιοβαρβάσαινας του Νομού Ηλείας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/1.9.92 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.» και το Ν. 2240/94.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. γ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 6873/26.9.95 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαϊά την 6η Αυγούστου 1995 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαϊά την 6η Αυγούστου 1995 την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση Στενό της Κοινότητας Παλαιοβαρβάσαινας του Νομού Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια.

Ανατολικά: Με ελαιοστάσιο Ι. Γιαννόπουλου & πορτοκαλεώνα Φ. Χρυσανθακόπουλου.

Δυτικά: Με ελαιοστάσιο Νικ. Μπουλούτα.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος Χαλ. Πεύκης (λωρίδα).

Νότια: Με δημόσιο δάσος Χαλ. Πεύκης (λωρίδα).
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

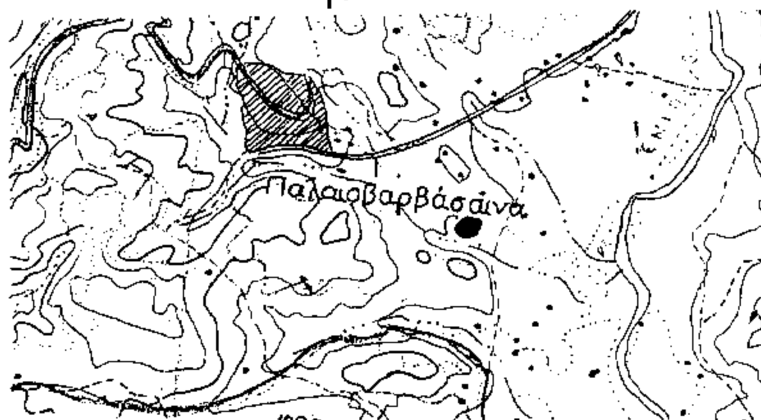
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 2 Οκτωβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Ανήκει στην υπ' αριθ. 2009/95 Απόφ.

Περιοχής Κοινότητας Παλαιοβαρβάσαινας στο οποίο φαίνεται η έκταση που κάηκε στη θέση: "Στενός" την 6η Αυγούστου 1995 εμβαδού 0,300 στρ.



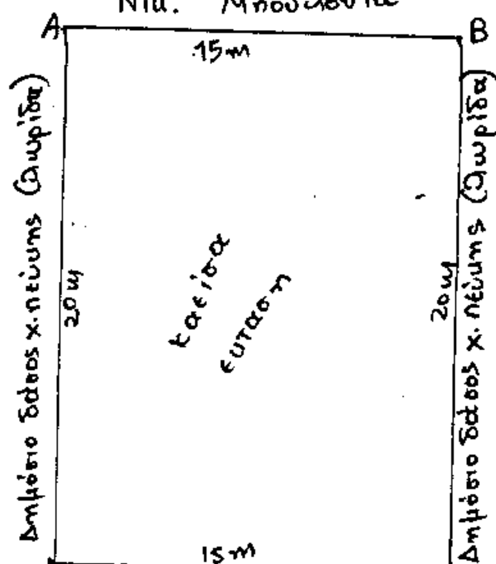
Κλίμακα: 1:20.000

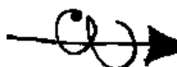
● : Θέση καείσας έκτασης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της παραπάνω καείσας έκτασης εμβαδού 0,300 στρ

Κλίμακα: 1:200





Πύργος 26-9-95
Η Συντάκτης
Αικατερίνη Γουρέλη
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης
Παν. Σαββάλος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πύργος 2-10-95
Ο Περ/κός Δ/ντης

Αριθ. 1924 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός στρέμμ. και επτακοσίων τ.μ. (1,700) στη θέση Παλιοφάναρα Κοινότητας Φρίξας του Νομού Ηλείας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/1.9.92 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.» και το Ν. 2240/94.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. γ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 3734/13.9.95 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαϊά την 27.7.95 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαϊά την 27.7.95 την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός στρεμ. και επτακοσίων τ.μ. (1,700) που βρίσκεται στη θέση Παλιοφάναρο της Κοινότητας Φρίξας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία του σχετικού πρωτοτύπου διαγράμματος και έχει όρια.

Ανατολικά: Με δρόμο και αγρό Γεωργ. Μπαλιούκου.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

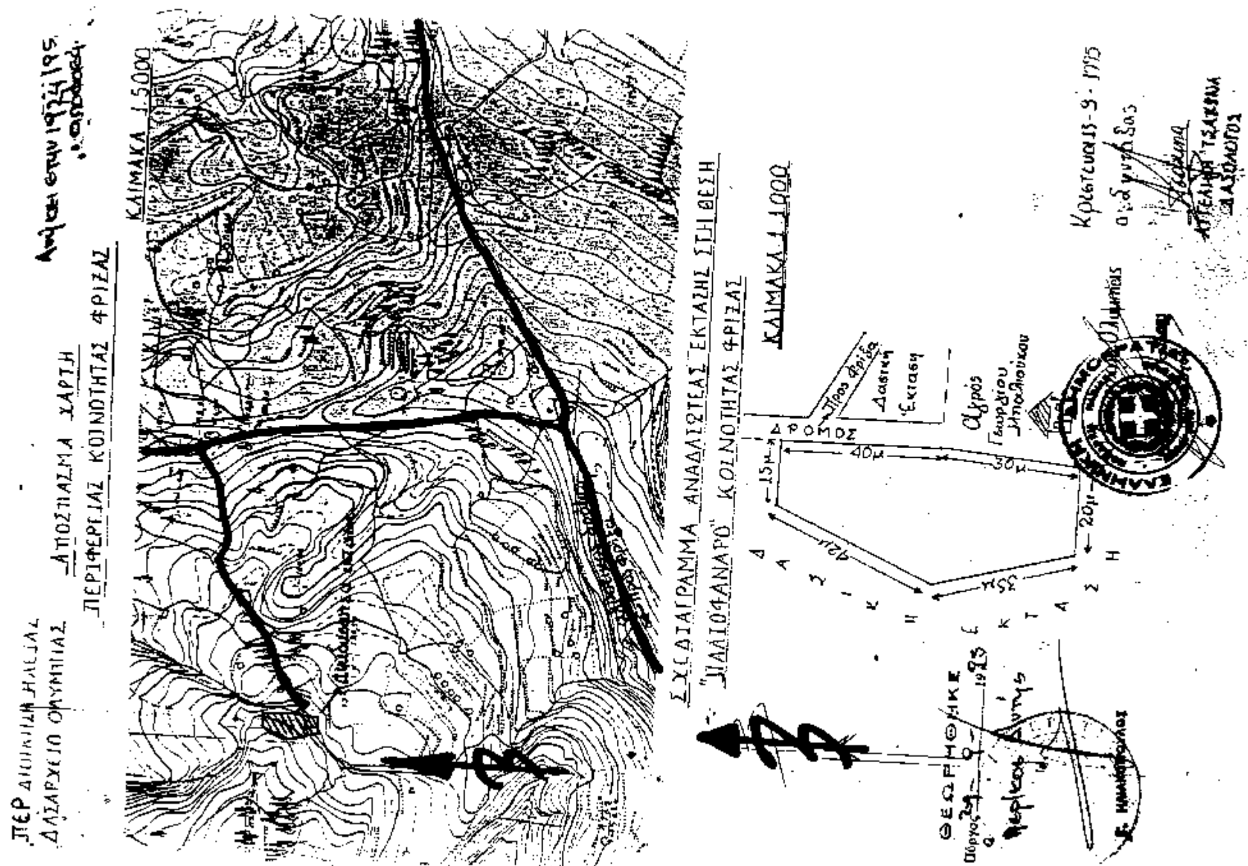
Νότια: Με δημόσιο δάσος.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 29 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/35133 (3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ. «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.8.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Γεν. Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.8.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9) Τον Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10) Την 122/22.7.94 (ΦΕΚ Β' 550) απόφαση Πρωθυπουργού «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Γείτονα και του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Τσακλίδη».

11) Την Δ12/0/31353/3.7.95 απόφαση έγκρισης κτηματολογίου για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως βελτιούμενο τμήμα της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1995

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. Δ12/0/35134 (4)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ Μ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ. «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.8.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Γεν. Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.8.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9) Τον Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10) Την 122/22.7.94 (ΦΕΚ Β' 550) απόφαση Πρωθυπουργού «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Γείτονα και του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Τσακλίδη».

11) Την Δ12/0/33014/3.7.95 απόφαση έγκρισης κτηματολογίου για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ Μ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως βελτιούμενο τμήμα της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ Μ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1995

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. Δ12/0/35135 (5)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΑΕΡΙΝΟΥ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ. «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.8.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Γεν. Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.8.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9) Τον Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10) Την 122/22.7.94 (ΦΕΚ Β' 550) απόφαση Πρωθυπουργού «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Γείτονα και του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Τσακλίδη».

11) Την Δ12/0/33600/3.7.95 απόφαση έγκρισης κτηματολογίου για την βελτίωση της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΑΕΡΙΝΟΥ, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως βελτιούμενο τμήμα της Εθνικής οδού Αθηνών – Θεσσαλονίκης Τμήμα Αερινό – Μ. Μοναστήρι (χ.θ. 303-323) ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΑΕΡΙΝΟΥ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1995

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 36770/95 (6)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στις οδούς Ερμού 104 και Καραϊσκάκη 2 (Μοναστηράκι) και στο οποίο υπάρχει κτίσμα χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 (ενότητα Α παρ. 1α) 6, 7 (παρ. 1 & 2Α), 8, 9 και 21 (παρ. 4).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

3. Τις με αριθμ. πρωτ. 39999/20.11.92, 30408/19.5.93, 30736/26.5.93, 31936/25.6.93, 33831/29.5.95 και 36770/17.7.95 αιτήσεις των Μόσχας συζ. Δ. Παπαγεωργίου, Σοφίας συζ. Σπυρ. Τεσσέρη, Αναστασίας συζ. Πολ. Ντε Ρόζ και Αικατερίνης χήρας Αναστασίου Κυπριώτη.

4. Την από Νοεμβρίου 1992 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Π. Παναγιωτίδου.

5. Τις από 7.5.93 και 22.6.93 εκθέσεις ελέγχου τίτλων για το βαρυνόμενο ακίνητο της Δικηγόρου Αθηνών Φωτεινής Πάσχου, όπως συμπληρώθηκαν με την από 24.5.95 έκθεση ελέγχου τίτλων της ιδίας δικηγόρου.

6. Τη με αριθμ. 17.5.93 πράξη συναίνεσης ενώπιον της Συμβ/φου Αθηνών Ευστ. Μυζηθρά των εχόντων και αποδεικνυόντων δικαίωμα κυριότητος επί του βαρυνομένου διατηρητέου.

7. Τη με αριθμ. 133/17/8.4.93 θετική γνωμοδότηση του ΚΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του βαρυνομένου διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττική) στις οδούς Ερμού 104 και Καραϊσκάκη 2 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο με την 93250/6075/17.10.91 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α., στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 36770/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι:

α) Συνολική επιφάνεια ακινήτου

Εοικ=313,33 τ.μ.

β) Όροι δόμησης της περιοχής που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το 7568/24.5.95 έγγραφο της Δ/νσης Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αθηναίων.

I. Συντελεστής δόμησης 3,60.

II. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης 70% ήτοι:

70% x 313,33 = 219,33 τ.μ.

γ) Σύνολο δομησίμων επιφανειών που μπορούν να πραγματοποιηθούν στο βαρυνόμενο ακίνητο 3,6 x 313,33 = 1127,99 τ.μ.

δ) Σύνολο υφισταμένων δομημένων επιφανειών: 455,53 τ.μ. εκ των οποίων 242,87 στο ισόγειο και 212,66 σε ορόφους.

ε) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 1127,99 - 455,53 = 672,13 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο υπέρ των εχόντων δικαίωμα κυριότητος σ' αυτό για δομήσιμη επιφάνεια 672,13 τ.μ. από ορόφους υπέρ των,

α) Μόσχας σύζ. Δημ. Παπαγεωργίου (ποσοστό 10/24).

β) Σοφίας συζ. Σπυρ. Τεσσέρη, (ποσοστό 4/24).

γ) Αναστασίας συζ. Πολ ντε Ρόζ (ποσοστό 4/24).

δ) Αικατερίνης χήρας Αναστ. Κυπριώτη (ποσοστό 6/24).

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ

ΟΔΟΣ ΠΙΤΤΑΚΗ

ΟΔΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ

ΠΑΡ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ

2/Κ
2/Κ
2/Π
2/Π
5/Π
8/Π
5/Π
5/Π
6/Π
5/Π
5 Π
5/Π
7/Π
2/Π
5/Π
7/Π
1/Κ
2/Π
6/Π
1/Κ
1/Π
1/Π
8/Π
2/Π
6/Π
2/Π
2/Π
ΓΙΑΠ
2/Κ
1/Π
5/Π
3/Π
2/Κ
1/Π
1/Κ
1/Κ
2/Κ
2/Κ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200